### Герб 1

### Совет Пучежского муниципального района

### Третьего созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 25.02.2019 № 251

г. Пучеж

## Об утверждении прогнозного плана

## и условий приватизации имущества, находящегося в собственности

## Пучежского муниципального района, на 2019-2021 годы

(с изменениями и дополнениями от 26.08.2019 № 287, от 27.03.2020 №330, от 23.07.2020 №336)

 В целях реализации положений Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», в соответствии с пунктом 1 ст.10 Федерального Закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом», утвержденным решением Совета Пучежского муниципального района № 145 от 26.12.2011года, Уставом Пучежского муниципального района Ивановской области,

## Совет Пучежского муниципального района РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план и условия приватизации имущества, находящегося в собственности Пучежского района Ивановской области, на 2019-2021 годы (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу с даты его опубликования.

Председатель

Совета Пучежского муниципального района В.Н. Филатова

Глава Пучежского муниципального района И.Н. Шипков

Приложение

 к решению Совета Пучежского

муниципального района

от 25.02.2019 № 251

П Р О Г Н О З Н Ы Й П Л А Н

и условия приватизации имущества, находящегося в собственности Пучежского муниципального района, на 2019-2021 годы

(с изменениями и дополнениями от 26.08.2019 № 28, 27.03.2020 № 330, от 23.07.2020 №336)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества, его местонахождение,индивидуализирующие характеристики  | Балансовая принадлежность | Назначение имущества | Способ приватизации | Цена начального предложения, (с учетом НДС) руб. | Шаг аукциона | Величина снижения начальной цены (шаг понижения)(не более 10% цены первоначального предложения) | Минимальная цена предложения (цена отсечения) (50% начальной цены несостоявшегося аукциона) | Форма и сроки платежа за приобретенное имущество |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Доля в праве на ½ административного здания КН 37:14:010113:96, общей площадью 401,4 кв.м , расположенного по адресу: Ивановская область, г. Пучеж, ул. 30 лет Победы, д.16/2, год ввода в эксплуатацию 1957, с долей в праве на ½ земельного участка с КН 37:14:010115:19, общей площадью 435 кв.м. ½ доли в праве на административное здание состоит из нежилых помещений № 1-17, расположенных на первом этаже здания, общей площадью-181,3 кв.м, согласно технического плана. | МБУ«Агентство реформирования ЖКХ» | Нежилое | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции. | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 2 | Кирпичный гараж,КН 37:14:010208:536,общей площадью 37,7 кв.м, расположенный по адресу: Ивановская область, г. Пучеж, ул.Маяковского, гараж 32, ГСК «Автомотолюбитель» и право аренды части земельного участка с КН 37:14:010208:8 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Нежилое | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 3 | Здание школы,КН 37:14:050208:572,площадь 1 220,2 кв.м,количество этажей 2, адрес объекта: Ивановская область, Пучежский район, с.Кандаурово, ул.Школьная, д.6А, год ввода в эксплуатацию, с земельным участком КН 37:14:050208:18, площадь 18 034 кв.м. | Отдел образования и делам молодежи администрации Пучежского муниципального района | Нежилое | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 4 | Здание школы,Кадастровый(условный) номер 37:14:030122:0027:24:221:002:175002210, площадь 477,3 кв.м, лит.А, адрес объекта:Ивановская область, Пучежский район, с.Зарайское, ул.Школьная, д.1 с земельным участкомКН 37:14:030122:25, площадь 1606 кв.м. | Отдел образования и делам молодежи администрации Пучежского муниципального района | Нежилое | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 5 | Нежилое здание (охотничий домик)КН 37:14:030128:17, общей площадью 30,7 кв.м, расположенное по адресу: Ивановская область, Пучежский район, д. Соколово Большое, д.2с земельным участком КН 37:14:030128:1, общей площадью 300 кв.м  | Казна Муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | НежилоеЗемли населенных пунктов,для ведения личного подсобного хозяйства(дом охотников) | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами, предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% |  50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 6 | Имущественный комплекс (Речной причал КН 37:14:040529:7Общей площадью 4 122,5 кв.м., АвтовесоваяКН 37:14:040529:6Общей площадью 177,9 кв.м., автовесы 1993г.), расположенный по адресу:Ивановская область, Пучежский район, Илья-Высоковское сельское поселение, д. Первуниха | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Сооружение топливной промышленности | Продажа на конкурсе, открытым по составу участников | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | - | - | - | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7 | Объекты газоснабжения в количестве 13 единиц, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | Газификация г. Пучежа.КН 37:14:000000:338,Протяженность 13313,35 м, Газопровод от ГРС до двух ПГБ(Ивановская область, Пучежский район, Илья-Высоковское поселение), газопровод от двух ПГБ до девяти ГРПШ (Ивановская область, г. Пучеж), год ввода в эксплуатацию, завершения строительства 2010 год) | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | газопровод | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.2 | Газопровод низкого давления от ГРПШ-1КН 37:14:000000:460,Протяженность 16033 м, Ивановская область, Пучежский район, г. Пучеж, юго-западная территория городского поселения год завершения строительства 2011 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 1 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.3 | Газопровод низкого давления от ГРПШ- 2 КН 37:14:000000:472Протяженность: 13811 м, Ивановская область, г. Пучеж, западная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2011 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 2 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.4 | Газопровод низкого давления от ГРПШ - 3,КН 37:14:000000:462Протяженность: 14372 м., Ивановская область, г. Пучеж, северная часть территории городского поселения год завершения строительства | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 3 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.5 | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 4, КН 37:14:000000:330Протяженность: 3815 м.Ивановская область, г. Пучеж, северо-западная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2012 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 4 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.6 | Газопровод низкого давления от ГРПШ-5 КН 37:14:000000:466Протяженность: 5975 м.Ивановская область, г.Пучеж, центральная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2011 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 5 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.7 | Газопровод низкого давления от ГРПШ - 6КН 37:14:000000:457Протяженность: 7142 м.Ивановская область, г.Пучеж, восточная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2011 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 6 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.8 | Газопровод низкого давления от ГРПШ - 7КН 37:14:000000:455Протяженность: 8414 м.Ивановская область, г.Пучеж, юго-восточная часть территории городского поселения., год завершения строительства 2012 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 7 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.9 | Газопровод (зона обслуживания ГРПШ - 8)КН 37:14:000000:464Протяженность**:** 11285м.Ивановская область, г.Пучеж, южная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2012 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод (зона обслуживания ГРПШ № 8 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.10 | Газопровод низкого давления от ГРПШ-9КН 37:14:000000:467 Протяженность: 3655 м.Ивановская область, г.Пучеж, южная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2010 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 9КН | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.11 | Распределительный газопровод для газификациижилых домов д. Большое Климушино Пучежского района Ивановской области.КН 37:14:000000:469Протяженность: 4387 м.,Ивановская область, Пучежский район, д.Большое Климушино, год завершения строительства 2012 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Распределительный газопровод для газификациижилых домов д. Большое Климушино | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.12 | Распределительный газопровод для газификациижилых домов в д. Лихуниха и д. Плужниково Пучежского муниципального района КН 37:14:000000:336Протяженность: 3740 м.Ивановская область, Пучежский район, д.Лихуниха, д.Плужниково,Год завершения строительства 2012 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Распределительный газопровод для газификациижилых домов в д. Лихуниха и д. Плужниково | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.13 | Газопровод низкого давления с. Илья-ВысоковоКН 37:14:000000:371Протяженность: 15618 м.Ивановская область, Пучежский район,Илья-Высоковское сельское поселение,Год завершения строительства 2014 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления с. Илья-Высоково | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 8 | Административное здание, общей площадью 463,7 кв.м, КН 37:14:010210:29, литер А, этажность-2, подземная этажность-1, расположенное по адресу: Ивановская область, г. Пучеж, ул. Ленина, д.15/5 с земельным участком КН 37:14:010210:1, общей площадью 929 кв.м | Казна муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | Нежилое | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами, предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней, с даты, заключения договора купли-продажи |
| 9 | Легковой автомобиль УАЗ-315195, год изготовления - 2004, цвет кузова - защитный, модель ЗМЗ-40900Н, № двигателя 433043087, тип двигателя –бензиновый, идентификационный номер (VIN) XTT31519540572445 | Казна муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | автотранспорт | Продажа на электронном аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами, предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 | По оценочной стоимости на основании отчета независимого оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней, с даты, заключения договора купли-продажи |
| 10 | Легковой автомобиль CHEVROLET NIVA-212300, год изготовления – 2008, цвет – светло-серебристый металлик, модель 2123, номер двигателя 0235411, тип двигателя – бензиновый, идентификационный номер (VIN) Х9L21230080223742 | Казна муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | автотранспорт | Продажа на электронном аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами, предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 | По оценочной стоимости на основании отчета независимого оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней, с даты, заключения договора купли-продажи |
| 11 | Нежилое здание (здание детского сада «Кораблик» КН 37:14:040206:259 площадь 161,8 кв.м,количество этажей 1, адрес объекта: Ивановская область, Пучежский район, д.Кораблево, ул. Садовая, д.9, год ввода в эксплуатацию 1983, с земельным участком КН 37:14:040206:160, площадь 1104 кв.м. | Казна муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | Нежилое здание Земли населенных пунктов для размещения образовательного учреждения | Продажа на электронном аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами, предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 | По оценочной стоимости на основании отчета независимого оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней, с даты, заключения договора купли-продажи |
| 12 | Здание детской школы искусств КН 37:14:010204:53 площадь 441,7 кв.м,количество этажей 2, адрес объекта: Ивановская область, г.Пучеж, ул. Островского, д.15/6, год ввода в эксплуатацию 1953, с земельным участком КН 37:14:010204:2, площадь 692 кв.м. | Казна муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | Нежилое здание Земли населенных пунктов для размещения образовательных учреждений (школа искусств) | Продажа на электронном аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами, предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 | По оценочной стоимости на основании отчета независимого оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней, с даты, заключения договора купли-продажи |