### Герб 1

### Совет Пучежского муниципального района

### Третьего созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 25.02.2019 № 251

г. Пучеж

## Об утверждении прогнозного плана

## и условий приватизации имущества, находящегося в собственности

## Пучежского муниципального района, на 2019-2021 годы

(с изменениями и дополнениями от 26.08.2019 № 287, от 27.03.2020 №330, от 23.07.2020 №336)

В целях реализации положений Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», в соответствии с пунктом 1 ст.10 Федерального Закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом», утвержденным решением Совета Пучежского муниципального района № 145 от 26.12.2011года, Уставом Пучежского муниципального района Ивановской области,

## Совет Пучежского муниципального района РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план и условия приватизации имущества, находящегося в собственности Пучежского района Ивановской области, на 2019-2021 годы (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу с даты его опубликования.

Председатель

Совета Пучежского муниципального района В.Н. Филатова

Глава Пучежского муниципального района И.Н. Шипков

Приложение

к решению Совета Пучежского

муниципального района

от 25.02.2019 № 251

П Р О Г Н О З Н Ы Й П Л А Н

и условия приватизации имущества, находящегося в собственности Пучежского муниципального района, на 2019-2021 годы

(с изменениями и дополнениями от 26.08.2019 № 28, 27.03.2020 № 330, от 23.07.2020 №336)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  имущества, его  местонахождение,  индивидуализирующие характеристики | Балансовая  принадлежность | Назначение имущества | Способ  приватизации | Цена  начального предложения,  (с учетом НДС) руб. | Шаг  аукциона | Величина снижения начальной цены (шаг понижения)  (не более 10% цены первоначального предложения) | Минимальная цена предложения (цена отсечения) (50% начальной цены несостоявшегося аукциона) | Форма и сроки платежа за приобретенное имущество |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Доля в праве на ½ административного здания КН 37:14:010113:96, общей площадью 401,4 кв.м , расположенного по адресу: Ивановская область, г. Пучеж, ул. 30 лет Победы, д.16/2, год ввода в эксплуатацию 1957, с долей в праве на ½ земельного участка с КН 37:14:010115:19, общей площадью 435 кв.м. ½ доли в праве на административное здание состоит из нежилых помещений № 1-17, расположенных на первом этаже здания, общей площадью-181,3 кв.м, согласно технического плана. | МБУ  «Агентство реформирования ЖКХ» | Нежилое | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции. | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 2 | Кирпичный гараж,  КН 37:14:010208:536,  общей площадью 37,7 кв.м, расположенный по адресу: Ивановская область, г. Пучеж, ул.Маяковского, гараж 32, ГСК «Автомотолюбитель» и право аренды части земельного участка с  КН 37:14:010208:8 | Казна  муниципального образования  «Пучежский  муниципальный  район» | Нежилое | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 3 | Здание школы,  КН 37:14:050208:572,  площадь 1 220,2 кв.м,  количество этажей 2, адрес объекта: Ивановская область, Пучежский район, с.Кандаурово, ул.Школьная, д.6А, год ввода в эксплуатацию, с земельным участком КН 37:14:050208:18, площадь 18 034 кв.м. | Отдел образования и делам молодежи администрации Пучежского муниципального района | Нежилое | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 4 | Здание школы,  Кадастровый(условный) номер 37:14:030122:0027:24:221:002:175002210, площадь 477,3 кв.м, лит.А, адрес объекта:  Ивановская область, Пучежский район, с.Зарайское, ул.Школьная, д.1 с земельным участком  КН 37:14:030122:25, площадь 1606 кв.м. | Отдел образования и делам молодежи администрации Пучежского муниципального района | Нежилое | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 5 | Нежилое здание (охотничий домик)  КН 37:14:030128:17, общей площадью 30,7 кв.м, расположенное по адресу: Ивановская область, Пучежский район, д. Соколово Большое, д.2  с земельным участком КН 37:14:030128:1, общей площадью  300 кв.м | Казна  Муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | Нежилое  Земли населенных пунктов,  для ведения личного подсобного хозяйства  (дом охотников) | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами, предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 6 | Имущественный комплекс (Речной причал  КН 37:14:040529:7  Общей площадью 4 122,5 кв.м., Автовесовая  КН 37:14:040529:6  Общей площадью 177,9 кв.м., автовесы 1993г.), расположенный по адресу:  Ивановская область, Пучежский район, Илья-Высоковское сельское поселение, д. Первуниха | Казна  муниципального образования  «Пучежский  муниципальный  район» | Сооружение топливной промышленности | Продажа на конкурсе, открытым по составу участников | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | - | - | - | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7 | Объекты газоснабжения в количестве 13 единиц, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | Газификация г. Пучежа.  КН 37:14:000000:338,  Протяженность 13313,35 м,  Газопровод от ГРС до двух ПГБ  (Ивановская область, Пучежский район, Илья-Высоковское поселение), газопровод от двух ПГБ до девяти ГРПШ  (Ивановская область, г. Пучеж), год ввода в эксплуатацию, завершения строительства 2010 год) | Казна  муниципального образования  «Пучежский  муниципальный  район» | газопровод | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.2 | Газопровод низкого давления от ГРПШ-1  КН 37:14:000000:460,  Протяженность 16033 м,  Ивановская область, Пучежский район, г. Пучеж, юго-западная территория городского поселения год завершения строительства 2011 | Казна  муниципального образования  «Пучежский  муниципальный  район» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 1 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.3 | Газопровод низкого давления от ГРПШ- 2  КН 37:14:000000:472  Протяженность: 13811 м,  Ивановская область,  г. Пучеж, западная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2011 | Казна  муниципального образования  «Пучежский  муниципальный  район» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 2 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.4 | Газопровод низкого давления от ГРПШ - 3,  КН 37:14:000000:462  Протяженность: 14372 м., Ивановская область, г. Пучеж, северная часть территории городского поселения год завершения строительства | Казна  муниципального образования  «Пучежский  муниципальный  район» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 3 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.5 | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 4,  КН 37:14:000000:330  Протяженность: 3815 м.  Ивановская область, г. Пучеж, северо-западная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2012 | Казна  муниципального образования  «Пучежский  муниципальный  район» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 4 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.6 | Газопровод низкого давления от ГРПШ-5  КН 37:14:000000:466  Протяженность: 5975 м.  Ивановская область, г.Пучеж, центральная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2011 | Казна  муниципального образования  «Пучежский  муниципальный  район» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 5 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.7 | Газопровод низкого давления от ГРПШ - 6  КН 37:14:000000:457  Протяженность: 7142 м.  Ивановская область, г.Пучеж, восточная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2011 | Казна  муниципального образования  «Пучежский  муниципальный  район» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 6 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.8 | Газопровод низкого давления от ГРПШ - 7  КН 37:14:000000:455  Протяженность: 8414 м.  Ивановская область, г.Пучеж, юго-восточная часть территории городского поселения., год завершения строительства 2012 | Казна  муниципального образования  «Пучежский  муниципальный  район» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 7 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.9 | Газопровод (зона обслуживания ГРПШ - 8)  КН 37:14:000000:464  Протяженность**:** 11285м.  Ивановская область, г.Пучеж, южная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2012 | Казна  муниципального образования  «Пучежский  муниципальный  район» | Газопровод (зона обслуживания ГРПШ № 8 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.10 | Газопровод низкого давления от ГРПШ-9  КН 37:14:000000:467  Протяженность: 3655 м.  Ивановская область, г.Пучеж, южная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2010 | Казна  муниципального образования  «Пучежский  муниципальный  район» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 9  КН | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.11 | Распределительный газопровод для газификации  жилых домов д. Большое Климушино Пучежского района Ивановской области.  КН 37:14:000000:469  Протяженность: 4387 м.,  Ивановская область, Пучежский район, д.Большое Климушино,  год завершения строительства 2012 | Казна  муниципального образования  «Пучежский  муниципальный  район» | Распределительный газопровод для газификации  жилых домов д. Большое Климушино | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.12 | Распределительный газопровод для газификации  жилых домов в д. Лихуниха и д. Плужниково Пучежского муниципального района  КН 37:14:000000:336  Протяженность: 3740 м.  Ивановская область, Пучежский район, д.Лихуниха, д.Плужниково,  Год завершения строительства 2012 | Казна  муниципального образования  «Пучежский  муниципальный  район» | Распределительный газопровод для газификации  жилых домов в д. Лихуниха и д. Плужниково | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7.13 | Газопровод низкого давления с. Илья-Высоково  КН 37:14:000000:371  Протяженность: 15618 м.  Ивановская область, Пучежский район,  Илья-Высоковское сельское поселение,  Год завершения строительства 2014 | Казна  муниципального образования  «Пучежский  муниципальный  район» | Газопровод низкого давления с. Илья-Высоково | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 8 | Административное здание, общей площадью 463,7 кв.м, КН 37:14:010210:29, литер А, этажность-2, подземная этажность-1, расположенное по адресу: Ивановская область, г. Пучеж, ул. Ленина, д.15/5 с земельным участком КН 37:14:010210:1, общей площадью 929 кв.м | Казна муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | Нежилое | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами, предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 | По оценочной стоимости на основании отчета независимого  оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней, с даты, заключения договора купли-продажи |
| 9 | Легковой автомобиль УАЗ-315195,  год изготовления - 2004, цвет кузова - защитный, модель ЗМЗ-40900Н, № двигателя 433043087, тип двигателя –бензиновый, идентификационный номер (VIN) XTT31519540572445 | Казна муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | автотранспорт | Продажа на электронном аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами, предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 | По оценочной стоимости на основании отчета независимого оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней, с даты, заключения договора купли-продажи |
| 10 | Легковой автомобиль CHEVROLET NIVA-212300, год изготовления – 2008, цвет – светло-серебристый металлик, модель 2123, номер двигателя 0235411, тип двигателя – бензиновый, идентификационный номер (VIN) Х9L21230080223742 | Казна муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | автотранспорт | Продажа на электронном аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами, предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 | По оценочной стоимости на основании отчета независимого оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней, с даты, заключения договора купли-продажи |
| 11 | Нежилое здание (здание детского сада «Кораблик»  КН 37:14:040206:259 площадь 161,8 кв.м,  количество этажей 1, адрес объекта: Ивановская область, Пучежский район, д.Кораблево, ул. Садовая, д.9, год ввода в эксплуатацию 1983, с земельным участком КН 37:14:040206:160, площадь 1104 кв.м. | Казна муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | Нежилое здание    Земли населенных пунктов для размещения образовательного учреждения | Продажа на электронном аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами, предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 | По оценочной стоимости на основании отчета независимого оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней, с даты, заключения договора купли-продажи |
| 12 | Здание детской школы искусств  КН 37:14:010204:53 площадь 441,7 кв.м,  количество этажей 2, адрес объекта: Ивановская область, г.Пучеж, ул. Островского, д.15/6, год ввода в эксплуатацию 1953, с земельным участком КН 37:14:010204:2, площадь 692 кв.м. | Казна муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | Нежилое здание    Земли населенных пунктов для размещения образовательных учреждений (школа искусств) | Продажа на электронном аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами, предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 | По оценочной стоимости на основании отчета независимого оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%  начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней, с даты, заключения договора купли-продажи |