|  |
| --- |
| Герб_района23 |
| Администрация Пучежского муниципального района  Ивановской области П О С Т А Н О В Л Е Н И Е |
| от 25.04.2019 г. № 213-п |
| г. Пучеж |

# Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области на 2019 - 2023 годы»

(в редакции постановления администрации Пучежского

муниципального района от 23.12.2019 № 624-п, в ред. от 06.11.2020 № 418-п,

в ред. от 30.12.2020 № 522-п, в ред. от 12.04.2021 г. № 161-п, в ред. от 20.08.2021г. № 331-п,

в ред. от 22.09.2021г. № 363-п, в ред. от 10.01.2022 № 1-п, в ред. от 01.02.2022 № 41-п,

в ред. от 11.07.2022г. № 392-п, в ред. от 07.10.2022 № 564-п)

# В соответствии с [Федеральным законом](garantF1://12054776.0) от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, постановлением Правительства Ивановской области от 09.04.2019 № 131-п «Об "Об утверждении региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2019 - 2023 годы", в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан,

постановляю:

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

1. Утвердить муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пучежского городского поселе­ния Пучежского муниципального района Ивановской области на 2019-2023 годы» (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты [опубликования](garantF1://28389101.0).

3. Опубликовать настоящее постановление в Правовом вестнике Пучежского муниципального района и разместить на официальном сайте администрации Пучежского муниципального района.

Глава Пучежского

муниципального района И.Н.Шипков

Приложение  
к [постановлению](#sub_0) администрации

Пучежского муниципального района  
от 25.04.2019 N 213-п

# Муниципальная адресная программа "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района

# Ивановской области на 2019 - 2023 годы"

# 1. Паспорт муниципальной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области на 2019 - 2023 годы"

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная адресная программа "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области на 2019 - 2023 годы" (далее - Программа) |
| Основание для разработки Программы | [Федеральный закон](garantF1://12054776.0)от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Федеральный закон)  Постановление Правительства Ивановской области от 09.04.2019 № 131-п "Об утверждении региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2019 - 2023 годы" |
| Ответственный за реализацию Программы | 2019-2021годы - Управление городского хозяйства и ЖКХ района администрации Пучежского муниципального района;  2022-2023 годы - Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пучежского муниципального района |
| Разработчик Программы | 2019-2021годы - Управление городского хозяйства и ЖКХ района администрации Пучежского муниципального района;  2022-2023 годы - Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пучежского муниципального района |
| Главный распорядитель бюджетных средств | 2019-2021годы - Управление городского хозяйства и ЖКХ района администрации Пучежского муниципального района;  2022-2023 годы - Администрация Пучежского муниципального района |
| Исполнитель Программы | 2019-2021годы - Управление городского хозяйства и ЖКХ района администрации Пучежского муниципального района;  2022-2023 годы - Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пучежского муниципального района |
| Цели Программы | создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;  обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда путем расселения многоквартирных домов, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;  минимизация издержек по содержанию аварийных домов и сокращение сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот |
| Задачи Программы | переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;  поэтапная ликвидация аварийного жилищного фонда;  обеспечение выполнения мероприятий Программы в установленные сроки;  непрерывное планирование, заблаговременное проведение мероприятий, направленных на информирование граждан и согласование с ними способов и иных условий переселения из аварийного жилищного фонда |
| Срок реализации Программы | 2019 - 2023 годы |
| Этапы реализации Программы | этап 2019 года - срок реализации до 31 декабря 2020 года;  этап 2020 года - срок реализации до 31 декабря 2021 года;  этап 2021 года - срок реализации до 31 декабря 2022 года;  этап 2022 года - срок реализации до 31 декабря 2023 года; |
| Объемы и источники финансирования Программы | на реализацию Программы необходимо  97 783 995,69 руб., в том числе:  средства государственной корпорации - Фонда содействия  реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) – 95 838 269,51 руб.;  средства областного бюджета –968 063,31 руб.;  средства бюджета Пучежского городского поселения на софинансирование Программы (далее средства местного бюджета) – 977 662,87 руб.  этап 2019 года:  средства Фонда - 0,00 руб.,  средства областного бюджета – 0,00 руб.,  средства местного бюджета - 0,00 руб.;  этап 2020 года:  средства Фонда – 70 727 534,36 руб.,  средства областного бюджета – 714 419,51 руб.,  средства местного бюджета - 721 635,32 руб.;  этап 2021 года:  средства Фонда – 0,00 руб.,  средства областного бюджета – 0,00 руб.,  средства местного бюджета - 0,00 руб.;  этап 2022 года:  средства Фонда – 25 110 735,15 руб.,  средства областного бюджета – 253 643,80 руб.,  средства местного бюджета - 256 027,55 руб.; |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | переселение 231 человек из 15 многоквартирных домов, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, общей площадью расселяемых жилых помещений 4217,55 кв. м |

# 2. Характеристика текущего состояния жилищного фонда на территории Ивановской области

Жилищные условия, качество услуг жилищно-коммунального хозяйства являются важными факторами, определяющими уровень жизни населения. Значительная часть жилищного фонда, расположенного на территории Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области, не удовлетворяет на сегодняшний день потребности населения региона, поскольку не отвечает установленным санитарным и техническим требованиям.

Ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, аварийное жилье не только не обеспечивает комфортное проживание граждан, но и создает угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей. Владельцы аварийного жилья не могут в полной мере реализовать свои права на управление жилищным фондом, предусмотренные законодательством, получать полный набор жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества. Аварийные дома ухудшают внешний облик городов и поселков, сдерживают развитие инфраструктуры, что снижает инвестиционную привлекательность территорий.

По состоянию на 1 января 2017 года на территории Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области признано в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации 4217,55 кв. м жилищного фонда.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из самых острых социальных проблем, решение которой сдерживается ввиду ограниченности бюджетных средств Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области. Граждане, проживающие в аварийном жилищном фонде, в подавляющем большинстве не в состоянии приобрести жилые помещения, отвечающие предъявляемым к ним требованиям. Поэтому решение этой проблемы требует консолидации финансовых ресурсов федерального и регионального уровней.

# 3. Меры, принимаемые для обеспечения полноты и достоверности сведений об аварийном жилищном фонде

В рамках исполнения [приказа](garantF1://71065394.0) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.07.2015 N 536/пр "Об утверждении Методических рекомендаций по порядку формирования и ведения реестров многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными" администрация Пучежского муниципального района Ивановской области обеспечивает формирование и ведение в автоматизированной информационной системе "Реформа ЖКХ" (далее - АИС "Реформа ЖКХ") реестра многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года.

На основании сведений, внесенных администрацией Пучежского муниципального района в АИС "Реформа ЖКХ", формируются сведения об аварийном жилищном фонде, в том числе перечень многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области в целях проверки полноты и достоверности внесенных органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области в АИС "Реформа ЖКХ" сведений об аварийном жилищном фонде осуществляет проверку документов, на основании которых было принято решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

# 4. Формирование Программы

В соответствии с [пунктом 1 части 2 статьи 16](garantF1://12054776.16021) Федерального закона Программа включает в себя перечень всех многоквартирных домов, которые признаны до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Адресный перечень аварийных многоквартирных домов, включенных в Программу, с указанием срока переселения граждан из каждого многоквартирного дома приведен в [приложении 1](#sub_1100) **к** настоящей Программе.

Программа разрабатываются с учетом требований [методических рекомендаций](garantF1://72065662.1000) по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, утвержденных [приказом](garantF1://72065662.0)Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 N 65/пр.

# 5. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется посредством долевого финансирования программных мероприятий за счет средств Фонда, бюджета Ивановской области и бюджета Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию Программы, осуществляется на приобретение у застройщиков и лиц, не являющихся застройщиками, жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе указанных в [пунктах 2](garantF1://12038258.49022)и[3 части 2 статьи 49](garantF1://12038258.49023) Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) строительство таких домов, выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со [статьей 32](garantF1://12038291.32) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Муниципальным образованиям Ивановской области при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации мероприятий Программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, необходимо руководствоваться требованиями, приведенными в региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2019-2023 годы.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы осуществляется в соответствии со [статьями 32](garantF1://12038291.32)**,** [86](garantF1://12038291.86)и[89](garantF1://12038291.89) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении из аварийного жилищного фонда, может находиться по месту их жительства в границах Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта Ивановской области. При этом отказы, в том числе неоднократные отказы, граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не могут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района по месту их жительства или в границах другого населенного пункта Ивановской области.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения определен в [приложении 2](#sub_1200)к настоящей Программе.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, определен в[приложении 3](#sub_1300) к настоящей Программе.

Корректировка Программы осуществляется на основании скорректированных органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области муниципальных программ.

Информация о реализации Программы доводится до собственников помещений в аварийных многоквартирных домах путем размещения на официальном сайте Пучежского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Управление городского хозяйства и ЖКХ района администрации Пучежского муниципального района доводит информацию до граждан посредством размещения объявлений в подъездах многоквартирных домов, включенных в Программу. Данная информация включает в себя планируемые сроки переселения граждан из аварийного жилищного фонда. В случае переноса указанных сроков Управление городского хозяйства и ЖКХ района администрации Пучежского муниципального района указывает причину их переноса, а также новые сроки переселения граждан.

В целях реализации Программы Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области осуществляет подготовку и подачу в Фонд заявки на предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в пределах установленного лимита.

Порядок взаимодействия между Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области и администрацией Пучежского муниципального района при реализации Программы определяется соглашением, которое заключается в течение 15 календарных дней после одобрения Фондом заявки Ивановской области на предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда (далее - Соглашение). Форма Соглашения утверждается Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области.

# 6. Обоснование прогнозного объема средств и объема долевого финансирования на реализацию Программы

Источниками финансирования расходов на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы являются:

средства Фонда;

средства бюджета Ивановской области;

средства бюджетов Пучежского городского поселения

Планируемый объем средств на реализацию каждого этапа Программы рассчитывается как произведение общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции до 1 января 2017 года в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, и стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, с учетом лимитов финансовой поддержки за счет средств Фонда, установленных для Ивановской области.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, используемая для расчета планируемого объема средств на реализацию Программы, соответствует среднерыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года, установленной [приказом](garantF1://72038310.0)Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства  Российской Федерации от 19.12.2018 N 822/пр, которая для Ивановской области составляет 32 529,00 рублей.

С 2020 года стоимость одного квадратного метра жилого помещения в рамках реализации мероприятий Программы принимается равной стоимости, определенной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал планируемого года. Указанная стоимость одного квадратного метра применяется на весь этап реализации мероприятий по переселению граждан с привлечением финансовой поддержки Фонда.

Доля финансовой поддержки за счет средств Фонда является одинаковой для всех муниципальных образований Ивановской области и составляет 98,01%. Минимальная доля долевого финансирования за счет средств бюджета Ивановской области составляет 0,99%. Доля обязательного софинансирования из бюджета Пучежского городского поселения составляет 1%.

Предусмотренные в рамках Программы средства Фонда и средства областного бюджета распределяются между бюджетами муниципальных образований Ивановской области исходя из площади аварийного жилищного фонда, определяемой на основании данных в отношении многоквартирных домов, включенных в сведения об аварийном жилищном фонде.

Распределение средств по источникам финансирования является плановым и может уточняться по итогам заключенных муниципальных контрактов и соглашений о выкупе жилых помещений.

В поэтапном процессе реализации Программы объемы долевого финансирования мероприятий по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов на территории Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области корректируются в зависимости от фактических затрат, произведенных бюджетом Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области по заключенным муниципальным контрактам.

Средства Фонда, средства долевого финансирования за счет средств бюджета Ивановской области и бюджета Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района могут расходоваться на приобретение жилого помещения площадью, превышающей общую площадь ранее занимаемого жилого помещения в пределах объема финансовых средств, запланированного на расселение данного помещения.

В случае превышения запланированного Программой объема денежных средств по муниципальному образованию Ивановской области, такое превышение финансируется за счет средств бюджета Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области.

# 7. Планируемые показатели выполнения Программы

В результате реализации Программы планируется переселение 231 человек из 15 многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, общей площадью расселяемых жилых помещений 4217,55 кв. м.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда приведены в[приложении 4](#sub_1400) к настоящей Программе.

# 8. Осуществление мониторинга за ходом реализации Программы

Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области осуществляет мониторинг за ходом реализации Программы посредством сбора и анализа отчетности о ходе реализации Программы и о расходовании средств Фонда, бюджета Ивановской области и местных бюджетов, предоставляемой органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области в рамках заключенного Соглашения по форме и в сроки, установленные таким Соглашением.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области осуществляет мониторинг за ходом реализации Программы в части строительства многоквартирных домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области обеспечивают:

целевое и эффективное использование средств, выделенных на реализацию Программы;

переселение граждан из аварийного жилищного фонда в сроки, установленные Программой;

софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда не менее установленного Программой размера софинансирования;

соответствие жилых помещений, предоставляемых гражданам при реализации Программы, установленным требованиям, а также своевременное устранение недостатков в случае их выявления.

Ответственность за реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, достоверность и полноту представляемой в Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области и Департамент строительства и архитектуры Ивановской области информации возлагается на Управление городского хозяйства и ЖКХ района администрации Пучежского муниципального района. Управление городского хозяйства и ЖКХ района администрации Пучежского муниципального района несет ответственность за целевое использование бюджетных средств, предоставленных на реализацию Программы, а также по обязательствам и правоотношениям, возникающим в ходе реализации Программы, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за период 2019-2021годы. Администрация Пучежского муниципального района несет ответственность за целевое использование бюджетных средств, предоставленных на реализацию Программы, а также по обязательствам и правоотношениям, возникающим в ходе реализации Программы, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за период 2022-2023 годы.

Приложение 1  
к [Программе](#sub_1000)

# Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального образования | | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года | | Планируемая дата окончания переселения |
| год | дата | площадь, кв. м | количество человек | дата |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| По программе переселения 2019 - 2025 годов, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе: | | | | х | х | 4217,55 | 231 | х |
| Итого по Пучежскому муниципальному району | | | | х | х | 4217,55 | 231 | х |
| 1 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. 30 лет Победы, д. 5 | | 1952 | 22.05.2015 | 112,8 | 4 | 31.12.2021 |
| 2 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 3 | | 1955 | 22.05.2015 | 96,6 | 7 | 31.12.2021 |
| 3 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 4 | | 1955 | 22.05.2015 | 442,85 | 25 | 31.12.2021 |
| 4 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 5 | | 1955 | 22.05.2015 | 158,10 | 11 | 31.12.2021 |
| 5 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 7 | | 1954 | 22.05.2015 | 118,10 | 11 | 31.12.2021 |
| 6 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Заречная, д. 5 | | 1932 | 22.05.2015 | 496,0 | 27 | 31.12.2021 |
| 7 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Заречная, д. 7 | | 1939 | 22.05.2015 | 377,9 | 13 | 31.12.2021 |
| 8 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Калинина, д. 4 | | 1939 | 22.05.2015 | 428,5 | 22 | 31.12.2022 |
| 9 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Островского, д. 19 | | 1954 | 22.05.2015 | 390,0 | 18 | 31.12.2021 |
| 10 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Островского, д. 21/8 | | 1953 | 22.05.2015 | 371,20 | 11 | 31.12.2022 |
| 11 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Островского, д. 23/9 | | 1955 | 22.05.2015 | 339,70 | 31 | 31.12.2022 |
| 12 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 2/3 | | 1953 | 22.05.2015 | 221,6 | 15 | 31.12.2021 |
| 13 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 4 | | 1953 | 22.05.2015 | 208,50 | 15 | 31.12.2022 |
| 14 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 16 | | 1953 | 22.05.2015 | 252,60 | 10 | 31.12.2022 |
| 15 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 18 | | 1953 | 22.05.2015 | 203,10 | 11 | 31.12.2021 |

Приложение 2  
к [Программе](#sub_1000)

# План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств | | | | | Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств | | | | | | | | | | |
| всего | в том числе: | | | | всего | | | в том числе: | | | | | | | |
| выкуп жилых помещений у собственников | | договор о развитии застроенной территории | переселение в свободный жилищный фонд | строительство домов | | приобретение жилых помещений у застройщиков, в том числе: | | | | приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | |
| в строящихся домах | | в домах, введенных в эксплуатацию | |
| расселяемая площадь | расселяемая площадь | стоимость | расселяемая площадь | расселяемая площадь | расселяемая площадь | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость |
| кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|  | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.: | 4217,55 | 0,0 | 631,4 | 5 315 516,02 | 0,0 | 0,0 | 3586,15 | 4200,00 | 97 783 995,69 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4200,00 | 97 783 995,69 |
| 1 | Всего по этапу 2019 года | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Всего по этапу 2020 года | 3109,75 | 0,0 | 536,6 | 4 361 071,82 | 0,0 | 0,0 | 2573,15 | 3108,1 | 67 802 517,37 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3108,1 | 67 802 517,37 |
| 3 | Всего по этапу 2021 года | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Всего по этапу 2022 года | 1107,8 | 0,0 | 94,8 | 954 444,20 | 0,0 | 0,0 | 1013,0 | 1091,9 | 24 665 962,30 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1091,9 | 24 665 962,30 |
| 5 | Всего по этапу 2023 года | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 |
| 6 | Всего по этапу 2024 года | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 |

Приложение 3  
к [Программе](#sub_1000)

# План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального образования | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Источники финансирования программы | | | | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств | | | Справочно:  Возмещение части стоимости жилых помещений | | |
| всего | в том числе | | всего | в том числе | | всего | в том числе: | | | всего | в том числе: | | всего | в том числе: | |
| собственность граждан | муниципальная собственность | собственность граждан | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд | за счет средств собственников жилых помещений | за счет средств иных лиц (инвестор а по ДРЗТ) |
| чел. | ед | ед | ед | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|  | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе: | 231 | 107 | 75 | 37 | 4217,55 | 2844,65 | 1372,9 | 97 783 995,69 | 95 838 269,51 | 968 063,31 | 977 662,87 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 00 |
| 1. | Всего по этапу 2019 года | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,0 | 0 ,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Всего по этапу 2020 года | 165 | 84 | 53 | 31 | 3109,75 | 1894,25 | 1215,5 | 72 163 589,19 | 70 727 534,36 | 714 419,51 | 721 635,32 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | В т.ч. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 3 | 7 | 3 | 3 | 0 | 96,6 | 96,6 | 0,00 | 1 798 860,82 | 1 763 063,50 | 17 808,72 | 17 988,61 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 4 | 25 | 11 | 4 | 7 | 442,85 | 177,45 | 265,4 | 10 438 332,00 | 10 230 609,19 | 103 339,49 | 104 383,32 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 | г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 5 | 11 | 6 | 5 | 1 | 158,10 | 128,80 | 29,30 | 2 788 414,70 | 2 732 925,25 | 27 605,31 | 27 884,15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.4 | г. Пучеж, ул. Заречная, д. 5 | 27 | 17 | 16 | 1 | 496,0 | 473,6 | 22,40 | 13 108 010,84 | 12 847 161,42 | 129 769,31 | 131 080,11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.5 | г. Пучеж, ул. Островского, д. 19 | 18 | 7 | 4 | 3 | 390,0 | 245,00 | 145,0 | 6 999 993,64 | 6 860 693,77 | 69 299,94 | 69 999,94 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.6 | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 18 | 11 | 4 | 0 | 4 | 203,1 | 0,00 | 203,10 | 5 042 250,00 | 4 941 909,23 | 49 918,27 | 50 422,50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.7 | г. Пучеж, ул.30 лет Победы, д.5 | 4 | 4 | 3 | 1 | 112,8 | 91,00 | 21,80 | 3 504 620,60 | 3 434 878,65 | 34 695,74 | 35 046,21 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.8 | г. Пучеж, ул. Гоголя, д.7 | 11 | 5 | 2 | 3 | 118,1 | 64,40 | 53,70 | 3 367 564,71 | 3 300 550,17 | 33 338,89 | 33 675,65 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.9 | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д.2/3 | 15 | 7 | 6 | 1 | 221,6 | 191,8 | 29,8 | 5 272 509,59 | 5 167 586,65 | 52 197,84 | 52 725,10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.10 | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д.16 | 6 | 5 | 4 | 1 | 185,3 | 164,6 | 20,70 | 4 220 993,99 | 4 136 996,21 | 41 787,84 | 42 209,94 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.11 | г. Пучеж, ул. Заречная, д.7 | 10 | 7 | 5 | 2 | 320,4 | 206,2 | 114,2 | 6 455 062,00 | 6 326 606,27 | 63 905,11 | 64 550,62 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.12 | г. Пучеж, ул. Островского, д.21/8 | 7 | 3 | 1 | 2 | 180,7 | 54,8 | 125,9 | 4 126 876,30 | 4 044 751,46 | 40 856,07 | 41 268,76 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.13 | г. Пучеж, ул. Калинина, д.4 кв.1 | 3 | 1 | - | 1 | 35,3 | - | 35,3 | 880 200,00 | 862 684,02 | 7 713,98 | 8 802,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.14 | г. Пучеж, ул. Калинина, д.4 кв.8 | 3 | 1 | - | 1 | 35,7 | - | 35,7 | 918 000,00 | 899 731,80 | 9 088,20 | 9 180,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.15 | г. Пучеж, ул. Калинина, д.4 кв.2 | 2 | 1 | - | 1 | 31,5 | - | 31,5 | 907 200,00 | 889 146,72 | 8 981,28 | 9 072,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.16 | г. Пучеж, ул. Калинина, д.4 кв.3 | 4 | 1 | - | 1 | 50,3 | - | 50,3 | 1 416 700,00 | 1 388 507,67 | 14 025,33 | 14 167,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.17 | г. Пучеж, ул. Калинина, д.4 кв.9 | 1 | 1 | - | 1 | 31,4 | - | 31,4 | 918 000,00 | 899 731,80 | 9 088,20 | 9 180,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Всего по этапу 2021 года | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Всего по этапу 2022 года | 66 | 23 | 20 | 3 | 1107,8 | 950,4 | 157,4 | 25 620 406,50 | 25 110 735,15 | 253 643,80 | 256 027,55 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1 | г. Пучеж, ул. Калинина, д. 4 | 9 | 6 | 6 | 0 | 244,30 | 244,30 | - | 5 741 296,50 | 5 627 044,70 | 56 838,84 | 57 412,96 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.2 | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 4 | 15 | 4 | 2 | 2 | 208,5 | 104,20 | 104,30 | 4 670 281,00 | 4 577 342,41 | 46 235,78 | 46 702,81 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.3 | г. Пучеж, ул. Островского, д.23/9 | 31 | 8 | 7 | 1 | 339,7 | 286,6 | 53,1 | 7 705 246,60 | 7 551 912,19 | 76 281,94 | 77 052,47 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.4 | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д.16 кв.3 | 4 | 1 | 1 | - | 67,3 | 67,3 | - | 1 990 377,90 | 1 950 769,38 | 19 704,74 | 19 903,78 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.5 | г. Пучеж, ул. Заречная, д.7 кв.5 | 3 | 1 | 1 | - | 57,5 | 57,5 | - | 1 516 700,00 | 1 486 517, 67 | 15 015,33 | 15 167,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.6 | г. Пучеж, ул. Островского, д.21/8 кв.1 | 2 | 1 | 1 | - | 67,0 | 67,0 | - | 1 319 529,00 | 1 293 270,37 | 13 063,34 | 13 195,29 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.7 | г. Пучеж, ул. Островского, д.21/8 кв.4 | 1 | 1 | 1 | - | 68,8 | 68,8 | - | 1 516 700,00 | 1 486 517, 67 | 15 015,33 | 15 167,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.8 | г. Пучеж, ул. Островского, д.21/8 кв.5 | 1 | 1 | 1 | - | 54,7 | 54,7 | - | 1 160 275,50 | 1 137 186,02 | 11 486,73 | 11 602,75 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Всего по этапу 2023 года | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Всего по этапу 2024 года | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Приложение 4  
к [Программе](#sub_1000)

Планируемые показатели  
переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального образования | Расселяемая площадь | | | | | | | | Количество переселяемых жителей | | | | | | | |
| 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | Всего | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | Всего |
| кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|  | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.: | 0 | х | 3109,75 | 1107,8 | 0 | 0 | 0 | 4217,55 | 0 | 0 | 165 | 66 | 0 | 0 | 0 | 231 |
| 1 | Всего по этапу 2019 года | 0 | х | x | x | x | x | x | 0 | 0 | 0 | x | x | x | x | x | 0 |
| 2 | Всего по этапу 2020 года | x | х | х | x | x | x | x | х | x | х | х | x | x | x | x | 0 |
| 3 | Всего по этапу 2021 года | x | x | 3109,75 | х | x | x | x | 3109,75 | x | x | 165 | х | х | x | x | 165 |
| 4 | Всего по этапу 2022 года | x | x | x | 1107,8 | х | x | x | 1107,8 | x | x | x | 66 | х | x | x | 66 |
| 5 | Всего по этапу 2023 года | x | x | x | x | х | х | x | 0 | x | x | x | x | х | х | x | 0 |
| 6 | Всего по этапу 2024 года | x | x | x | x | х | х | х | 0 | x | x | x | x | х | х | х | 0 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |