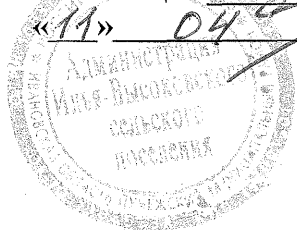


Согласовано:  
Глава Администрации  
Илья-Высоковского сельского поселения  
Е.Л. Лещев

«11» 04 2025 г.



«УТВЕРЖДАЮ»  
И.о. главного инженера:  
ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»  
С.В. Арбузов  
«10» 04 2025 г.



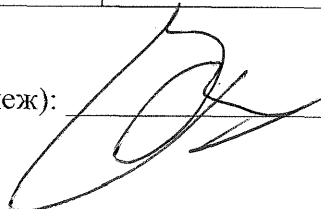
**ПЛАН**  
**работ по подготовке БМК-2,0 МВт с. Илья-Высоково**  
**Участка №2 (г. Пучеж) ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»**  
**к работе в отопительном сезоне 2025-2026 г.г.**

| № п/п                                  | Наименование работ                                                                                                                                                                     | Кол-во | Необходимые материалы, документы, инструмент, описание работ и т.д.                                                     | Способ выполнения (организация, ответственное лицо)                | Срок выполнения                         | Примечание (отметка о выполнении) |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>БМК – 2,0 МВт с. Илья-Высоково:</b> |                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                         |                                                                    |                                         |                                   |
| 1                                      | Заглушить ввод газопровода в БМК с оформлением акта                                                                                                                                    | 1 шт.  | По наряду допуску<br>Составление акта                                                                                   | Договор подряда<br>«Газпром газораспределение<br>Иваново»          | По окончании<br>отопительного<br>сезона |                                   |
| 2                                      | Уборка территории БМК от мусора                                                                                                                                                        | 1 шт.  | Грабли, лопаты, носилки, метлы                                                                                          | собственными<br>силами<br>Казаков В.В.                             | постоянно                               |                                   |
| 3                                      | Осмотр строительных конструкций БМК                                                                                                                                                    | 1 шт.  | Составление акта осмотра                                                                                                | собственными<br>силами<br>Казаков В.В.                             | апрель, август                          |                                   |
| 4                                      | Проверка на растрескивание и нарушение целостности футеровки поворотных камер 2 – х водогрейных котлов Doutherm 1000. Визуальный осмотр, восстановление поверхности при необходимости. | 2 шт.  | Огнеупорный бетон, шнур<br>кремнезёмный наполненный.                                                                    | собственными<br>силами<br>Казаков В.В.                             | Май-август                              |                                   |
| 5                                      | Очистка жаровой трубы, дымогарных труб, турбулизаторов от отходов продуктов сгорания                                                                                                   |        | По наряду-допуску. В рамках<br>договора на обслуживание.                                                                | Договор подряда<br>Соловьёв А.В.                                   | Май-август                              |                                   |
| 6                                      | Проведение профилактических работ установкам умягчения воды 1- ой<br>и 2 – ой ступеней                                                                                                 |        | Очистка блока клапанов.<br>Промывка солеобразователей и<br>солезаборных устройств. Ревизия<br>автоматики регулирования. | собственными<br>силами Казаков<br>В.В.;Иванова Е.Л.<br>Чижов В.Н.  | Май-август                              |                                   |
| 7                                      | Проведение профилактических работ дозирующим комплексам ХВО                                                                                                                            |        | Промывка проточной части<br>комплекса и реагентных<br>емкостей. Ревизия                                                 | собственными<br>силами. Казаков<br>В.В.;Иванова Е.Л.<br>Чижов В.Н. | Май                                     |                                   |

|    |                                                                                                     |              |                                                                                                                                                   |                                     |      |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------|--|
|    |                                                                                                     |              |                                                                                                                                                   |                                     |      |  |
| 8  | Ревизия насосов наружного контура TP 80-570/2                                                       | 2 шт.        | Промывка обратных клапанов на нагнетательной линии.<br>При необходимости замена торцевых уплотнений.                                              | собственными силами<br>Казаков В.В. | Июнь |  |
| 9  | Ревизия электродвигателей насосов наружного контура MG180MB2-48FF 300-НЗ                            | 2 шт.        | Смазка ЦИАТИМ-201.<br>Проверка электрического подключения в клеммной коробке. Внутренний и наружный осмотр. При необходимости замена подшипников. | собственными силами<br>Ширяев Ю.М.  | Июнь |  |
| 10 | Ревизия насосов внутреннего контура TP 100-110/4                                                    | 2 шт.        | Промывка обратных клапанов на нагнетательной линии.<br>При необходимости замена торцевых уплотнений.                                              | собственными силами<br>Казаков В.В. | Июнь |  |
| 11 | Ревизия электродвигателей насосов внутреннего контура MG100 LC4-28FF215-НЗ                          | 2 шт.        | Смазка ЦИАТИМ-201.<br>Проверка электрического подключения в клеммной коробке. Внутренний и наружный осмотр. При необходимости замена подшипников. | собственными силами<br>Ширяев Ю.М.  | Июнь |  |
| 12 | Ревизия подпиточных насосов CR 3-9                                                                  | 2 шт.        | Промывка обратных клапанов на нагнетательной линии.<br>При необходимости замена торцевых уплотнений.                                              | собственными силами<br>Казаков В.В. | Май  |  |
| 13 | Ревизия электродвигателей подпиточных насосов MG80A2-19FT100-НЗ                                     | 2 шт.        | Смазка ЦИАТИМ-201.<br>Проверка электрического подключения в клеммной коробке. Внутренний и наружный осмотр. При необходимости замена подшипников. | собственными силами<br>Ширяев Ю.М.  | Май  |  |
| 14 | Ревизия запорной арматуры котельной                                                                 | 9<br>позиций | Смазка, проверка состояния манжеты                                                                                                                | собственными силами<br>Казаков В.В. | Май  |  |
| 15 | Гидравлические испытания наружных тепловых сетей (в соответствии с графиком и программой испытаний) | 15 м.        | По наряду-допуску.<br>Составление акта.                                                                                                           | собственными силами<br>Казаков В.В. | Май  |  |
| 16 | Чистка грязевика на наружных тепловых сетях                                                         | 1 шт.        | Разборка, ревизия, чистка.                                                                                                                        | собственными силами<br>Казаков В.В. | Май  |  |

|    |                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                 |                                                              |                                 |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------|--|
| 17 | Чистка механического сетчатого фильтра на наружных тепловых сетях                                      | 1 шт.  | Разборка фильтра                                                                                                                                                                | собственными<br>силами<br>Казаков В.В.                       | Май                             |  |
| 18 | Чистка (замена) фильтров перед горелками на котлах                                                     | 2 шт.  | По наряду-допуску<br>Разборка фильтров,<br>фильтрующие элементы                                                                                                                 | Договор подряда<br>«Газпром<br>газораспределение<br>Иваново» | Май -сентябрь                   |  |
| 19 | Чистка фильтра на газопроводе перед узлом учета газа                                                   | 1 шт.  | По наряду-допуску                                                                                                                                                               | Договор подряда<br>«Газпром<br>газораспределение<br>Иваново» | Май - сентябрь                  |  |
| 20 | Ревизия запорной арматуры наружных тепловых сетей                                                      | 4 шт.  | Чистка, смазка, проверка<br>герметизации.                                                                                                                                       | собственными<br>силами<br>Казаков В.В.                       | Май                             |  |
| 21 | Обследование дымовых труб                                                                              | 2 шт.  | Составление акта                                                                                                                                                                | собственными<br>силами<br>Казаков В.В.                       | Апрель<br>(согласно<br>графика) |  |
| 22 | Замер сопротивления изоляции                                                                           |        | По наряду допуску                                                                                                                                                               | Договор подряда                                              | Май-сентябрь                    |  |
| 23 | Проверка соединений на электрооборудовании                                                             |        | Клеммные соединения,<br>контакты                                                                                                                                                | собственными<br>силами<br>Ширяев Ю.М.                        | Май                             |  |
| 24 | Ревизия электрощитов, шкафов управления                                                                | 13 шт. | ABB SH: 201-6A, 201L-10A ,<br>201L-16A, 201L-25A,203L-6A,<br>203L-10A, 203L-25A, 201L-40A,<br>реле Type 40,52 8A 250V 24V<br>DC, реле finder 55.34.8.230.0040<br>230 AC 7A 250V | собственными<br>силами<br>Чижов В.Н.<br>Ширяев Ю.М.          | Май                             |  |
| 25 | Произвести очистку слива конденсата котла                                                              | 2 шт.  | Металлическая щетка                                                                                                                                                             | собственными<br>силами<br>Казаков В.В.                       | Май                             |  |
| 26 | Ревизия горелочных устройств котлов. Раздел «Техническое обслуживание» в инструкции по монтажу котлов. | 2 шт.  | По наряду допуску                                                                                                                                                               | Договор подряда                                              | Июнь-сентябрь                   |  |
| 27 | Ревизия и ремонт осветительного оборудования                                                           | 19 шт. | Лампы светодиодные, лампы<br>«LISMA ДНаТ 400 W E», очистка<br>светильников.                                                                                                     | собственными<br>силами<br>Ширяев Ю.М.                        | Май                             |  |
| 28 | Осмотр, ремонт и очистка канализационных колодцев                                                      | 1 шт.  | Цемент, песок                                                                                                                                                                   | собственными<br>силами<br>Казаков В.В.                       | Май                             |  |
| 29 | Частичная покраска оборудования котельной                                                              |        | Краска, кисти                                                                                                                                                                   | собственными<br>силами<br>Казаков В.В.                       | Май                             |  |

|    |                                                                                               |         |                                             |                                     |              |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------|-------------------------------------|--------------|--|
| 30 | Осмотр отмостки вокруг здания котельной (при необходимости ремонт)                            | 22 п.м. | Цемент, песок                               | собственными силами<br>Казаков В.В. | Май          |  |
| 31 | Поверка приборов КИП и А оборудования и трубопроводов                                         |         | Манометры, термометры и т.д.                | Договор подряда                     | Июнь-июль    |  |
| 32 | Поверка сигнализаторов загазованности                                                         | 3 шт.   | Снятие и отправка сигнализаторов на поверку | Договор подряда                     | Май-сентябрь |  |
| 33 | Регулировка предохранительного клапана наружных сетей отопления                               | 1 шт.   | Замена пружины                              | собственными силами<br>Казаков В.В. | Май-август   |  |
| 34 | Гидравлические испытания трубопровода внутреннего контура, теплообменников отопления, котлов. |         | Составление актов с записью в паспорта.     | собственными силами<br>Казаков В.В. | Июль         |  |
| 35 | Поверка КИП и А коммерческих узлов учёта                                                      |         | Согласно графика поверки на 2025 год.       | Договор подряда                     | Май-сентябрь |  |

Начальник ПУ №2 (г. Пучеж):  В. В. Казаков